

En sentrumsnær idyll  
med panorama mot by og hav



  
*Øksenvågen*  
**BOLIGOMRÅDE** 10-10

10 min til bysentrum og 10 min til Bruhagen...



UTBYGGING  
MØRE AS









# Panorama mot by og hav



10–10

Med bare 10 min. til bysentrum og 10 min. til Bruhagen kommunesenter, legger vi nå ut for salg noen av de mest spennende boligtomtene på Nordmøre. Her bor du i idylliske omgivelser med sjøen som nærmeste nabo og panoramautsikt mot storhavet, Kristiansund, Grip fyr, skipsleia og Stavneset.

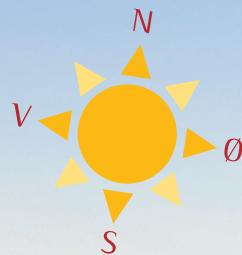
Øksenvågen Boligområde er det ideelle boalternativet for alle som setter pris på å finne roen med storslagen natur og mye frisk luft.

Nærmere enn du tror...

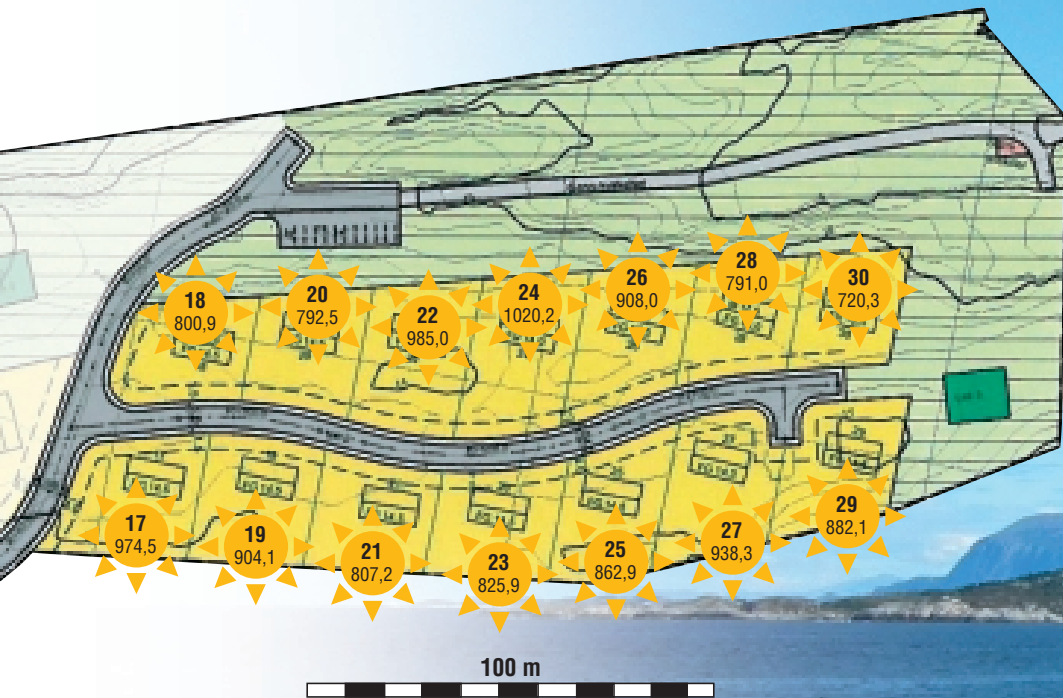
Skipsleia ligger like utenfor Øksenvågen Boligområde. Bildet viser Hurtigruten «Trollfjord» i sørgående rute, fotografert ved Øksenvågen i september 2010.



# Panorama mot by og hav



Tomtene selg  
Du kan selv b  
ønsker innen  
reguleringsbe



## En sentrumsnær idyll

- Ny barneskole bygges ved ungdomsskolen på Bruhagen. Planlagt ferdig til skolestart, høsten 2011. Ca. 7 min. kjøretur fra boligområdet i Øksenvågen.
- Kommunal barnehage på Bremsnes, ca. 4 km fra Øksenvågen.
- Røsand med byggvaremarked og ny dagligvarebutikk (våren 2011), ca. 5–6 min. kjøreavstand.
- Ca. 10 min. til Bruhagen kommunesenter med butikkssenter, bank, post m.m.
- Gangavstand til Sveggen med to serveringssteder (ca. 2 km).
- Bare 10 min. kjøretur til Kristiansund sentrum med tilgang til regionsenerets mange servicetilbud, kaféer, restauranter, kino, Badeland, skøytebane, idrettsanlegg, flyplass m.m.

es uten byggeplikt.  
bygge etter egne  
for tomteområdets  
estemmelser.

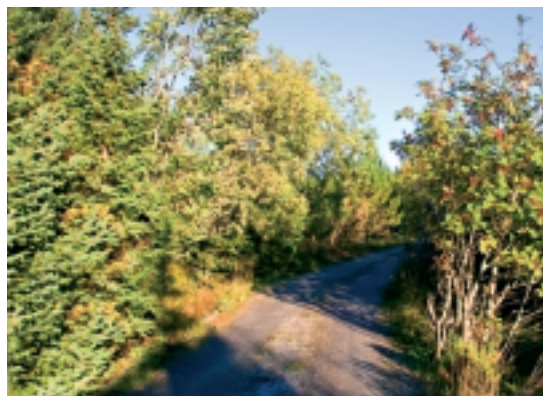
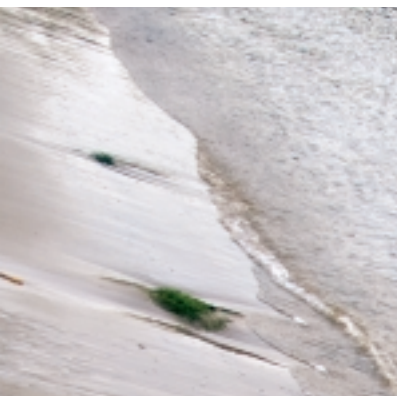




Knubben

Tustnafjellene

Karihola





Jørgenvågsalen

Stavneset

Brunsvika

Myra



## Hva mer kan du ønske deg...

Her finner du virkelig roen i idylliske omgivelser. Hør storhavets bølger slå inn mot svabergene. Like utenfor stuedøren kan du følge med Hurtigruten og båttrafikken som passerer i Trondheimsleia og inn til Kristiansund. Gangstier i naturskjønne omgivelser. Bo ved Atlanterhavet og en flott skjærgård som innbyr til bading, kajakk- og padleturer, fiske, båtturer og dykking. Fiskeværer Grip, Atlanterhavsveien og Håholmen med umiddelbar nærhet til Øksenvågen småbåthavn.

Øksenvågen Boligområde ligger like ved Sveggen og Sveggesundet, hvor det er et levende lokalsamfunn med mange aktiviteter og sammenkomster i det lokale velhuset.

Nå har vi lagt til rette for at du kan realisere boligdrømmen i Øksenvågen Boligområde – en opplevelse fra solen står opp i øst til den går ned i havet ved Grip...



